

## GEMEINDE MELSDORF

### Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Melsdorf  
am Donnerstag, 15. Dezember 2011, um 18:30 Uhr  
im Dörpskrog, Melsdorf

Beginn: 18:35 Uhr  
Ende: 19:15 Uhr

Anzahl der Besucher: 25

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 141 bis 148 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den laufenden Nummern 2 bis 14.

Gesetzliche Mitgliederzahl: 13

#### Anwesend:

##### a) stimmberechtigt:

- |       |                     |                          |
|-------|---------------------|--------------------------|
| b) 1. | Bürgermeisterin     | Anke Szodruich           |
| 2.    | Gemeindevertreter   | Henning Baasch           |
| 3.    | Gemeindevertreterin | Sabine Stender           |
| 4.    | Gemeindevertreter   | Uwe Starke               |
| 5.    | Gemeindevertreterin | Kerstin Lüdemann         |
| 6.    | Gemeindevertreter   | Bernhard Wax             |
| 7.    | Gemeindevertreterin | Ingeborg Barz            |
| 8.    | Gemeindevertreter   | Heiko Ehlers             |
| 9.    | Gemeindevertreterin | Heike Zogs               |
| 10.   | Gemeindevertreter   | Carsten Damlos           |
| 11.   | Gemeindevertreter   | Dr. Detlef Ufert         |
| 12.   | Gemeindevertreterin | Dorothea-Catharina Barre |

##### b) es fehlt entschuldigt:

- |    |                     |                |
|----|---------------------|----------------|
| 1. | Gemeindevertreterin | Sabine Leopold |
|----|---------------------|----------------|

##### c) nicht stimmberechtigt:

- |    |              |                 |
|----|--------------|-----------------|
| 1. | Thies Boller | Protokollführer |
|----|--------------|-----------------|

Die Mitglieder der Gemeindevertretung Melsdorf waren durch Einladung vom 05.12.2011 auf Donnerstag, 15.12.2011, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

Die Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist Einwendungen nicht erhoben werden.

Die Gemeindevertretung Melsdorf war nach Anzahl der erschienen Mitglieder beschlussfähig.

Die Bürgermeisterin eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:35 Uhr und begrüßt alle Anwesenden sowie den Vertreter der Presse recht herzlich.

Anschließend berichtet die Bürgermeisterin über die Inhalte des *nicht*öffentlichen Teils der Sitzung.

### **TAGESORDNUNG:**

2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerinnen und Einwohner fragen
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.10.2011
6. Bebauungsplan Nr. 13 „Köhlerkoppel“
  - a. Genehmigung des Erschließungsvertrages
  - b. Abwägungsbeschluss
  - c. Satzungsbeschluss
7. Satzung der Gemeinde Melsdorf über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasseranlage
8. Satzung sowie Entgelts- und Honorarordnung für die kommunale Volkshochschule der Gemeinde Melsdorf
9. Nutzungsänderung  
hier: Clubraum der Turnhalle zur Nutzung für die Außengruppe des Kindergartens
10. Barrierefreier Zugang zum Kindergarten
- 11.1. Nachtragshaushalt 2011
12. Haushaltssatzung 2012 einschließlich Haushaltsplan
13. Antrag des Carneval Club Melsdorf auf Zuschuss zum Faschingsumzug im Jahr 2013
14. Verschiedenes

#### **TOP 2. Feststellung der Tagesordnung**

Die Bürgermeisterin fragt die anwesenden Gemeindevertreter/innen, ob es Anregungen oder Anmerkungen bezüglich der Tagesordnung gibt.  
Es werden seitens der Anwesenden keine Anregungen und Anmerkungen vorgetragen.

#### **TOP 3. Einwohnerinnen und Einwohner fragen**

Diesbezüglich erfolgen keine Wortmeldungen.

#### **TOP 4. Bericht der Bürgermeisterin**

1. Die Bürgermeisterin gibt bekannt, dass der Weihnachtsbaum, der auf dem Dorfplatz aufgestellt wurde, in diesem Jahr von Frau Maria und Herrn Asmus Matzen gestiftet wurde. Dafür bedankt sich die Bürgermeisterin sehr herzlich.

2. Die Grundschule hat auch in diesem Jahr wieder tolle Jahreskalender angefertigt. Diese können in der Grundschule für 10,00 € erworben werden.
3. Die Kindergarteneltern haben einen Förderverein „Kindergarten Melsdorf“ gegründet. Vorsitzende ist Frau Angela Hausschildt.
4. Die Bürgermeisterin berichtet, dass im Kindergarten eine Umfrage zu den Betreuungszeiten gestartet wurde. Es hat sich herauskristallisiert, dass die Betreuungszeiten vorerst bis 15.00 Uhr ausreichen.
5. Die VHS plant im Frühjahr 2012 ein Figurenfestival. Es werden alle Bürgerinnen und Bürger sowie alle Vereine und Institutionen aufgefordert, sich zu beteiligen. Nähere Infos erfolgen über die VHS.
6. Die Bürgermeisterin berichtet, dass es außer in der Straße „Am Dörpsdieck“ keine Probleme mit der Grünabfall-Abfuhr gegeben hat. Diesbezüglich bittet die Bürgermeisterin alle Anwohner des Dörpsdieks, dass nächste Mal darauf zu achten, dass die Pakete richtig gebündelt werden.

#### **TOP 5. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 26. Oktober 2011**

Die Niederschrift der Sitzung vom 26. Oktober 2011 wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Es erfolgt die Abstimmung.

**StV: einstimmig dafür**

#### **TOP 6. Bebauungsplan Nr. 13 „Köhlerkoppel“**

Vor Eintritt in den Tagesordnungspunkt verlassen Frau Szodrich und Herr Baasch sowie Frau Barre wegen Befangenheit den Raum.

Frau Lüdemann übernimmt den Vorsitz.

##### **a) Bebauungsplan Nr. 13 „Köhlerkoppel“ hier: Erschließungsvertrag**

Diesbezüglich liegt allen Gemeindevertretern ein Aktenvermerk des Bauverwaltungs- und Ordnungsamtes vor.

Frau Lüdemann erklärt kurz, dass es verschiedene Gespräche gegeben hat, in denen der Entwurf des Erschließungsvertrages mit den Vertretern des Erschließungsträgers ausgehandelt worden ist. Der Vertrag muss nun aus verfahrenssystematischen Gründen zunächst beurkundet werden. Frau Lüdemann ergänzt, dass die Genehmigung des Erschließungsvertrages vor dem Satzungsbeschluss erfolgen muss.

Diesbezüglich ergeht folgender Beschlussvorschlag:

Die GV beschließt:

Der am 13.12.2011 vom Notar Bommers beurkundete Erschließungsvertrag für das Erschließungsgebiet „Köhlerkoppel“ wird genehmigt.

Es erfolgt die Abstimmung.

**StV: einstimmig dafür**

Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreter/ Gemeindevertreterinnen von der Beratung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

1. Frau Bürgermeisterin Szodruch
2. Herr Henning Baasch
3. Frau Dorothea Barre

**b) Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 13 „Köhlerkoppel“ der Gemeinde Melsdorf  
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss**

Diesbezüglich liegt allen Gemeindevertretern ein Vermerk des Bauverwaltungs- und Ordnungsamtes vor. Frau Lüdemann berichtet, dass zum Entwurf des o.g. Bebauungsplans einschließlich der Begründung die erneute Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die erneute öffentliche Auslegung durchgeführt worden ist. Es ist nunmehr der Bebauungsplan endgültig zu beschließen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

1. Die eingegangenen Stellungnahmen hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft: - *siehe Anlage* –
2. Auf Grund des § 10 des BauGB sowie nach § 92 der LBO beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 13 für das Gebiet „Köhlerkoppel“, bestehend aus der Planzeichnung Teil A und dem Text Teil B als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft erlangt werden kann.

Hinweis:

Vor der Abstimmung erklären Herr Wax, Herr Dr. Detlev Ufert, Frau Zogs sowie Frau Lüdemann, warum sie sich bei der nachfolgenden Abstimmung der Stimme enthalten. Alle begründen ihre Verfahrensweise damit, dass sie mit einigen Kleinigkeiten im Bezug auf den Bebauungsplan nicht ganz einverstanden sind. Hier wird u.a. die fußläufige Anbindung des B-Plan Gebietes an die Straße „Karkkamp“ erwähnt.

Es erfolgt die Abstimmung.

**StV:            dafür: 5            dagegen: 0            Enthaltungen: 4**

Auf Grund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreterinnen/ Gemeindevertreter von der Beratung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

1. Frau Bürgermeisterin Szodruch
2. Herr Henning Baasch
3. Frau Dorothea Barre

Anschließend werden Frau Szodruch, Herr Baasch sowie Frau Barre wieder in den Sitzungssaal gebeten. Ihnen wird das Abstimmungsergebnis bekannt gegeben.

**TOP 7.            Satzung der Gemeinde Melsdorf über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasseranlage**

Diesbezüglich übergibt die Bürgermeisterin das Wort an Herrn Damlos. Herr Damlos berichtet kurz über die Änderungen, die in der neuen Satzung vorgenommen wurden. Er hebt besonders hervor, dass eine Erhöhung der Gebühren nicht erfolgt. Die Satzung liegt allen Gemeindevertretern vor.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Melsdorf beschließt die Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasseranlage in der vorliegenden Form.

Es erfolgt die Abstimmung.

**StV:            einstimmig dafür**

Hinweis: Die Satzung ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

**TOP 8. Satzung sowie Entgelts- und Honorarordnung für die kommunale Volkshochschule der Gemeinde Melsdorf**

Diesbezüglich übergibt die Bürgermeisterin das Wort an Frau Lüdemann. Frau Lüdemann berichtet, dass sich damit der zuständige Ausschuss befasst hat.

Ein Entwurf der Satzung liegt allen Gemeindevertretern vor und ist auch dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Frau Lüdemann berichtet weiterhin, dass lediglich kleinere Änderungen (redaktioneller Art) vorgenommen wurden.

Im Anschluss lässt die Bürgermeisterin über den vorliegenden Satzungsentwurf abstimmen.

Es erfolgt die Abstimmung.

**StV: einstimmig dafür**

**TOP 9. Nutzungsänderung  
hier: Clubraum der Turnhalle zur Nutzung für die Außengruppe des Kindergartens**

Die Bürgermeisterin berichtet, dass der Kindergarten ab Mitte Januar 2012 mit der Außengruppe des Kindergartens die naturnahe Pädagogik vorerst befristet für ein halbes Jahr starten wird. Das dafür angedachte Gelände ist 1.400 m<sup>2</sup> groß und liegt hinter der Turnhalle. Es wurden mehrere Möglichkeiten eines Raumes als Notunterschlupf durchdacht aber anschließend auch wieder verworfen, da die Kosten hierfür zu hoch waren. Es hat mittlerweile ein neuer Termin mit dem Kreisjugendamt (Frau Sievers) vor Ort stattgefunden. Bei diesem Vor-Ort-Termin wurde der Clubraum der Turnhalle als Unterschlupf für die Außengruppe vorgeschlagen.

In Abstimmung mit den Fraktionen wurde der Antrag auf Nutzungsänderung und Betriebserlaubnis beim Kreis gestellt. Die Bürgermeisterin bittet diesbezüglich um nachträgliche Zustimmung.

Es erfolgt die Abstimmung.

**StV: einstimmig dafür**

**TOP 10. Barrierefreier Zugang zum Kindergarten**

Die Bürgermeisterin berichtet, dass für den Anbau zur Erweiterung des Kindergartens Melsdorf der Eingangsbereich umgestaltet wurde und die Eingangstür auf dem Grundstück weiter gen Südosten versetzt wurde. Durch die dadurch entstandene Verkürzung der Zuwegung und die vorgegeben Höhenlage der Straße ergibt sich eine Steigung ab Mitte und von oben 7,5 – 8 %. Im unteren Bereich ist eine Steigung von lediglich 6 % vorhanden. Die Bürgermeisterin berichtet weiterhin, dass gemäß den gesetzlichen Vorgaben nur maximal 6 % Steigung (Gefälle) zulässig sind. Diesbezüglich liegt nun ein neuer Entwurf eines Architekten vor. Die Rampe würde demnach parallel zum Zaun liegen und hätte dann nur noch ein Gefälle von den maximal zulässigen 6 %.

Es ergeht folgender Beschlussvorschlag.

Die Gemeindevertretung stimmt dem Vorschlag des Architekten mit Zeichnung vom 02.12.2011 zu, den barrierefreien Zugang zum Kindergarten über den Nebeneingang mit einer Rampe parallel zum Zaun zu ermöglichen.

Die Gesamtkosten von ca. 14.000,00 € werden im Haushalt 2012 bereitgestellt.

Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, den Auftrag nach erfolgter Preisumfrage an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Es erfolgt die Abstimmung.

**StV: einstimmig dafür**

#### **TOP 11. 1. Nachtragshaushalt 2011**

Die Bürgermeisterin übergibt das Wort an Herrn Damlos. Die 1. Nachtragshaushaltssatzung liegt allen Gemeindevertretern als Kopie vor.

Herr Damlos geht auf alle einzelnen Punkte der Nachtragshaushaltssatzung ausführlich ein.

Anschließend lässt die Bürgermeisterin über die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2011 abstimmen.

Es erfolgt die Abstimmung.

**StV: einstimmig dafür**

#### **TOP 12. Haushaltssatzung 2012 einschließlich Haushaltsplan**

Diesbezüglich liegt allen Gemeindevertretern der Haushaltsplan vor. Die Bürgermeisterin übergibt das Wort an Herrn Damlos. Herr Damlos berichtet kurz über die Unterschiede zwischen der 2011 noch praktizierten Kameralistik und der ab 2012 praktizierten Doppik. Anschließend lässt die Bürgermeisterin über die Haushaltssatzung der Gemeinde Melsdorf für das Haushaltsjahr 2012 in der vorliegenden Form abstimmen.

Es erfolgt die Abstimmung.

**StV: einstimmig dafür**

#### **TOP 13. Antrag des Carneval Club Melsdorf auf Zuschuss zum Faschingsumzug im Jahr 2013**

Der Antrag des CCM liegt in Kopie allen Gemeindevertretern vor.

Die Bürgermeisterin berichtet, dass der CCM seit 1998 alle fünf Jahre einen großen Faschingsumzug durchführt. Im Jahre 2003 wurde ein Zuschuss in Höhe von 1.500,00 €, im Jahre 2008 wurde ein Zuschuss in Höhe von 1.800,00 € gewährt.

Seitens des Carneval Clubs Melsdorf wird diesmal ein Zuschuss in Höhe von 2.500,00 € beantragt. Im Anschluss daran ergeht eine kurze Diskussion.

Es ergeht folgender Beschlussvorschlag.

Die Gemeindevertretung Melsdorf stimmt einer Bezuschussung des Faschingsumzuges im Jahr 2013 in Höhe von 1.800,00 € zu. Der CCM wird der Gemeinde einen Verwendungsnachweis vorlegen und einen eventuellen Überschuss an die Gemeinde zurück überweisen.

Das Amt wird beauftragt, den Carneval Club Melsdorf über die Entscheidung zu informieren.

Es erfolgt die Abstimmung.

**StV: einstimmig dafür**

#### **TOP 14. Verschiedenes**

Seitens der Gemeindevertreter erfolgen keine Wortmeldungen.

Anschließend bedankt sich die Bürgermeisterin bei der Leiterin der Volkshochschule Frau Heinecke für die lange und gute Zusammenarbeit und überreicht ihr abschließend ein Präsent.

Abschließend ergreift Frau Heinecke das Wort und bedankt sich ebenfalls für die jahrelange gute Zusammenarbeit bei der Gemeinde.

Die Bürgermeisterin schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:15 Uhr.

.....  
Bürgermeisterin  
Anke Szodruch

.....  
Protokollführer  
Thies Boller

.....  
stellv. Bürgermeisterin  
Kerstin Lüdemann